

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA
PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO**

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

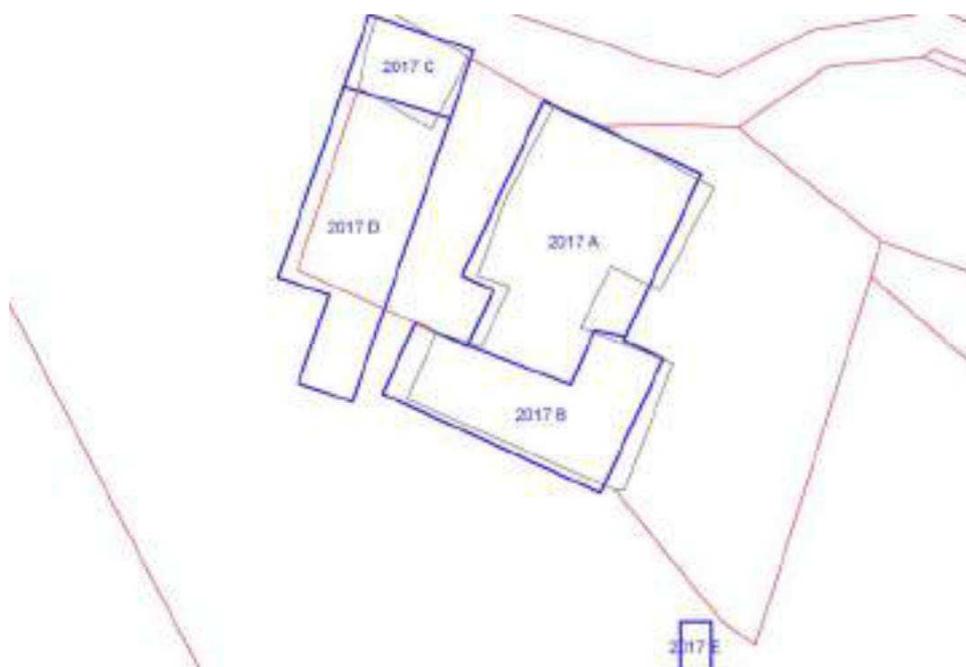
SCHEDA N. 2017

Toponimo ed indirizzo C. Silli Via Vallacchio

Schede 1985: n. 02/ 225-226-227-228-229-230

CTR 1:5000: foglio n. 275151

NCT: foglio/particella 71/66;71/67;71/



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile con carraia	V
C	fienile con carraia	V
D	volume sotto terrazza	CC
E	porcilaia	SV

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 24/01/03

USO ATTUALE		
	Abitazione temporanea ; Agriturismo	
	Abitazione temporanea ; Agriturismo	
	Abitazione temporanea ; Agriturismo	
	Altro	
E	Agriturismo	
Note D: Rimessa-magazzino di nuova costruzione		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
	--	
	Superfetazioni; Cambiamento destinazione	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	

Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
E		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
Buono		
Buono		
Buono		

D	Buono	
E	Buono	
VALORE		
A	Medio	
B	Medio	
C	Medio	
D	Compatibile con il contesto	
E	Scarso	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio
	Aperta	
	Terrazza	
	Piscina	
	Tennis; maneggio; ecc.	Gioco bocce
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: gravi
	Pavimentazione	gravi
	Muri a retta in c.a.	gravi
	Arredo (lumi; gazebo;..)	gravi
	Vegetazione incongrua	leggere
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	presente
	Baracche precarie	assenti
VISIBILITA'		
Da punti panoramici		







